



# COMUNE DI ORANI

Provincia di Nuoro

## ORDINANZA DEL SINDACO

Atto n. 16 del 21/03/2022

**Oggetto:** Eliminazione stato di pericolo immobile Corso Italia 38 – Orani

### IL SINDACO

Protocollo 2213 del 21/03/2022

- Vista la segnalazione fatta dall'Ufficio Polizia locale del Comune di Orani con la quale si comunica che nell'immobile sito in Orani in Corso Italia 38, a causa delle forti piogge avutesi i giorni scorsi, è stata riscontrata una situazione di pericolo determinata come segue:
  - Crollo della parte superiore della facciata prospiciente il Corso Italia con invasione della carreggiata stradale.
- Che dal sopralluogo effettuato dal personale dell'Ufficio Tecnico è stata riscontrata la possibilità di ulteriori cedimenti del suddetto immobile;
- Che a seguito di accertamenti fatti d'ufficio i proprietari dell'immobile sono individuati nei Sig.ri
  - Balvis Mario, nato a Orani il 07/09/1944 e ivi residente nella Via Cedrino2;
  - Balvis Gonario, nato a Orani il 01/02/1939 e ivi residente nella Via Dessolis 1;
  - Forma Andreana, nata a Orani il 25/01/1957 e residente a Nuoro nella Via degli Oleandri 33
  - Chironi Pasquale, nato a Nuoro il 17/08/1984 e residente in Orani nella Via Roma 68;
  - Balvis Emiliano, nato a Nuoro il 07/07/1976 e residente in Orani nella Via Z. p. Costanza 28.
  - Balvis Nicola, nato a Nuoro il 08/08/1986 e residente in Orani nella Via Z.P. Costanza 28;
  - Balvis Teresa, nata a Nuoro il 20/09/1974 e residente in Orani nella Via mastru Angioi 38;
  - Balvis Elisabetta, nata a Nuoro il 12/03/1978 e residente in Oniferi nella Via Enrico Fermi 8
  - Balvis Anna, nata a Nuoro il 26/07/1980 e residente in Quartu Sant'Elena nella Via Cagliari 64
  - Forma Paolo, nato a Nuoro il 19/03/1979 e residente in Sarule nella Via Aldo Moro 5;
  - Forma Silvia, nata a Nuoro il 13/06/1982 e residente in Orani nella Via san Paolo 11;
  - Forma Alessandro, nato a Nuoro il 29/03/1988 e residente in Orani nella Via San paolo 11
  - Balvis Antonia Angela, nata a Nuoro il 17/02/1966 e residente in Orani nella Via Lamarmora.
  - Balvis Giaochino, nato a Nuoro il 12/05/1968 e residente in Orani nella Via Trento 10;
  - Balvis Valeria, nata a Nuoro il 09.10.1974 e residente in Orani nella Via Borrotzu 3;
- Che l'immobile ricade all'interno del Centro di antica e prima formazione – Centro Matrice - (Isolato n.48 – unità edilizia n.7);
- Ritenuto che esistono i presupposti di fatto e di diritto che legittimano l'adozione del presente provvedimento tendente a tutelare l'incolumità pubblica e privata emanando apposita ordinanza nei confronti dei proprietari e detentori dell'immobile;
- Visto l'art. 54 del decreto legislativo 18.08.2000, n.267;

## **ORDINA**

1. Ai proprietari dell'immobile, come in premessa generalizzati, di provvedere alla messa in sicurezza ed alla eliminazione dello stato di pericolo **non oltre il termine di 48 ore** dalla notifica della presente ordinanza, nel rispetto delle norme del Piano Particolareggiato del Centro Matrice.
2. Che i lavori eseguiti per eliminare lo stato di pericolo dovranno essere certificati da un tecnico abilitato.
3. La mancata esecuzione comporterà, oltre all'eventuale applicazione della sanzione prevista dall'articolo 650 del codice penale, l'esecuzione d'ufficio a spese degli interessati.
4. I Vigili Urbani e le Forze dell'Ordine sono incaricati dell'esecuzione della presente ordinanza.
5. Ai sensi dell'art.3, comma 4 L. 241/90 contro la presente ordinanza è ammesso ricorso entro 60 gg dalla notificazione della presente al TAR della Sardegna per incompetenza, eccesso di potere o violazione di legge.
6. Copia della presente ordinanza dovrà essere notificata ai seguenti indirizzi:
  - Comando Stazione Carabinieri – Via Sicilia, Orani.
  - Prefettura – UTG – Via Deffenu, Nuoro

PR

**Il Sindaco**  
Ziranu Marco